



Empfehlung für Einsatz, Wartung & Pflege

für Bauherren und Renovierer

Sehr geehrte Bauherrin, sehr geehrter Bauherr,

vielen Dank, dass Sie sich für eine UNILUX Haustür entschieden haben. UNILUX Haustüren werden mit größter Sorgfalt konstruiert und produziert. Sie können sich darauf verlassen, dass ausschließlich Produkte unser Haus verlassen, die ihren Zweck 100%ig erfüllen. Wichtig hierfür ist auch der korrekte Einbau und die fachgerechte Wartung und Pflege.

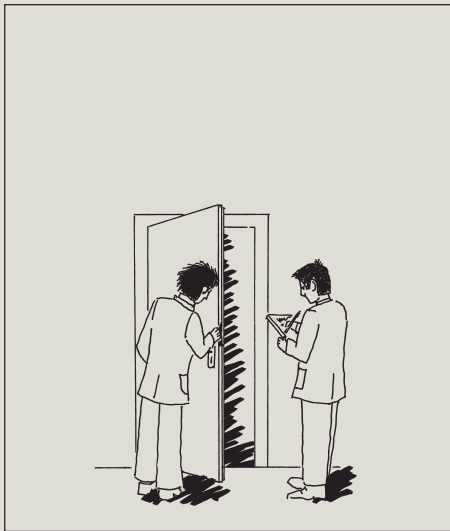
Darüber hinaus sind die auf die Haustür einwirkenden Umgebungsfaktoren wie z.B. Sonneneinstrahlung und Feuchtigkeitsbelastung bzw. Heizverhalten, entscheidend für Funktionalität und Langlebigkeit. Bitte beachten Sie die nachfolgenden Hinweise, damit Sie die Optik und Funktion Ihrer UNILUX Haustür oder Nebeneingangstür über Jahrzehnte erhalten können.



Montage

Der Einbau von Haustüren und Fenstern erfordert viel Können und Wissen. Sie wollen Jahrzehnte Freude an dem Bauelement Ihrer Wahl haben. Deshalb lassen Sie den Einbau ausschließlich von versierten Fachkräften durchführen. Beim UNILUX Fachhandelspartner sind Sie sicher. Er kennt die UNILUX Produkte, weiß um die Möglichkeiten der optimalen Einstellung, kennt die Regeln der Befestigung und die nach dem heutigen Stand der Technik notwendige Ausführung der Bauanschlussfugen. Gehen Sie also auf Nummer sicher.

Übrigens: Ihre volle Gewährleistung erhalten Sie nur beim Einbau durch den UNILUX Fachhändler.



Bitte kontrollieren Sie sofort nach erfolgter Montage Ihre Haustür. Ist diese beschädigungsfrei montiert, sind die Griffgarnituren sicher befestigt, funktioniert die Haustür einwandfrei (leichtgängig), Verriegelung prüfen, ggf. E-Öffner und Kältefeind testen usw. Auf dem Bauabnahmeprotokoll bestätigen Sie den Erhalt und die Montage Ihrer UNILUX Haustür, mit der wir Ihnen für die nächsten Jahrzehnte viel Freude wünschen.

Die Sicherungskarte des Profilzylinders, falls bestellt, bitte aushändigen lassen und unbedingt aufbewahren. Nur mit dieser Karte können Sie weitere benötigte Haustürschlüssel erhalten.

Wartung

Die rechtzeitige und fachgerechte Wartung der UNILUX Haustür ist Voraussetzung, um Funktionalität und Sicherheit dauerhaft zu gewährleisten. Die nachfolgenden Hinweise geben Aufschluss über das "wie", "wann"

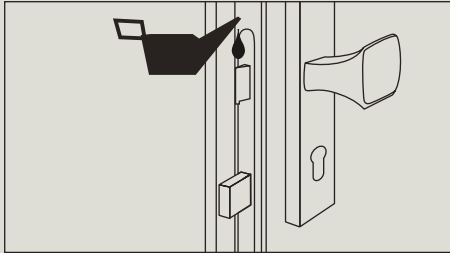
und "durch wen" der Wartung. Die von UNILUX verwendeten Bänder sowie Türfänger sind grundsätzlich wartungsfrei. Gleiches gilt für die Aluminiumoberfläche der Holz-Alu-Haustüren.

Funktionalität

Folgendes sollte bei der Prüfung auf Funktionalität erfolgen:

- Türflügel darf nicht über den Boden schleifen
- Türflügel darf nicht knarren
- Problemloses Einfallen des Flügels in das Schloss
- Leichtgängiges Verriegeln und Entriegeln über den Profilzylinder
- Türfänger leichtgängig entriegelbar, auch bei verriegelter Haustür von außen prüfen!
- Fester Sitz von Griffgarnitur und Innendrücker
- Funktionalität des Kältefeind
- Funktion E-Öffner





Verriegelung

Einmal jährlich die beweglichen Bauteile auf einwandfreie Funktion prüfen und ggf. schmieren. Ausschließlich Sprühfett verwenden; keine lösungsmittelhaltigen oder harzenden Schmierstoffe.

Dichtung/Versiegelung

a. Dichtung zwischen Flügel und Blendrahmen

- Festen Sitz kontrollieren
- Darf nicht gequetscht sein/werden

b. Abdichtung an Glas/Füllungen außen und innen

- Festen Sitz kontrollieren
- Versiegelungsfugen dürfen nicht gerissen sein

Bei Fehler, sofortiger Austausch/ Reparatur damit die Konstruktion keinen Schaden nimmt.

Dichtungen mit Dichtungsmittel einreiben.

Oberfläche außen

Holz

Haustüroberflächen müssen regelmäßig überprüft werden. Bitte fragen Sie hierzu Ihren Fachhändler.

Achtung: Hagelschlag kann die Oberfläche Ihrer Haustür so zerstören, dass ein kompletter Neuanstrich nötig wird. Der UNILUX Fachhandelspartner hilft bei der Beurteilung der Oberfläche gerne.

Oberfläche innen

Holz

Wenn keine besonderen Belastungen einwirken, ist die Oberfläche innen wartungsfrei, sollte jedoch regelmäßig kontrolliert werden.

Grundreinigung

Holzoberflächen

Mit viel Wasser und mildem Reiniger.

Glasoberflächen

Mit viel Wasser und Glasreiniger.

Achtung: nicht an der Versiegelung rubbeln.

Falzbereich

Oben bitte in Richtung der Bänder abwischen, damit Verunreinigungen nicht hinter die Verriegelung gelangen können und dadurch die Mechanik blockieren.

Wartungstabelle

Maßnahme	Wartungsintervall	Durchführender
Funktionalität	2 x jährlich (Frühjahr, Herbst)	Bauherr
Verriegelung	1 x jährlich (Herbst)	Bauherr
Dichtungen/Versiegelung	1 x jährlich (Herbst)	Fachhändler
Oberfläche Außen	1 x jährlich (Herbst)	Fachhändler
Oberfläche Innen	1 x jährlich (Herbst)	Bauherr
Grundreinigung	1 x jährlich (Herbst)	Bauherr

Pflegeempfehlungen für UNILUX Haustüren

Die rechtzeitige und regelmäßige Pflege lässt Ihre Haustür nicht nur in optischem Glanz erscheinen, sondern trägt zur Langlebigkeit der "Visitenkarte Ihres Hauses" bei.

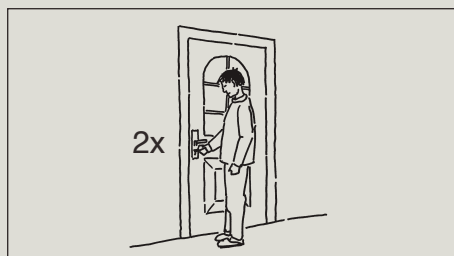
In regelmäßigen Abständen sollten Sie folgende Maßnahmen durchführen:

Glas: Mit üblichem Glasreiniger säubern, jedoch darauf achten, dass Sie die angrenzenden Dichtungen/Versiegelung nicht durch rubbeln beanspruchen.

Holz, Aluminium und Griffgarnituren: Nutzen Sie die UNILUX Pflegesets.

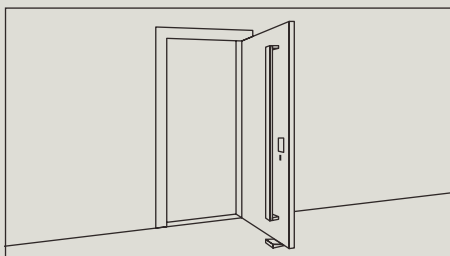


So vermeiden Sie die häufigsten Fehler



Haustür täglich verriegeln

Tägliches Verriegeln, indem Sie den Schlüssel 2x drehen, schützt nicht nur vor Einbruch (ansonsten kein wirksamer Einbruchschutz gewährleistet), sondern trägt auch zur Langlebigkeit der Konstruktion bei, weil das Verriegeln der Verzugsneigung des Holzes entgegenwirkt.



Unkontrolliertes Zuschlagen vermeiden

Achten Sie darauf, dass der Türflügel niemals unkontrolliert (z.B. durch Windzug) ins Schloss fällt (Zerstörungsgefahr, Verletzungsgefahr).



Keine Zusatzlasten auf die Haustür einwirken lassen

Die Bänder sind ausreichend dimensioniert, um das Gewicht des Haustürflügels zu tragen. Weitere Gewichte belasten die Konstruktion und können zu erheblichen Schäden führen (auch Verletzungsgefahr). Bitte niemals weitere Gewichte auf den Flügel einwirken lassen, z.B. sich nicht an den Flügel hängen.



Türflügel bei geöffneter Verriegelung nicht schließen (gilt auch, wenn Teile zwischen Flügel und Blendrahmen liegen)

Drehen Sie niemals den Riegel bei geöffnetem Türflügel aus dem Schloss. Wenn der Flügel bei geöffnetem Riegel unkontrolliert zuschlägt, kann Ihre Tür erheblich beschädigt werden (gilt sinngemäß, wenn Teile zwischen Türflügel und Blendrahmen liegen).



Mechanische Teile und Versiegelung nicht überstreichen

Wenn ein Erneuerungs- oder Renovierungsanstrich notwendig ist, bitte darauf achten, dass Sie keinerlei mechanische Teile überstreichen, sondern ausschließlich die Holzoberflächen mit Farbe benetzen. Gleiches gilt für die Versiegelung der Glasscheiben bzw. Füllungen.

Profilzylinder bei Schwergängigkeit nur mit Grafit behandeln, niemals mit Öl. E-Öffner sind wartungsfrei.



Feuchtigkeit in der Bauphase schnell abführen

In der Bauphase werden hunderte Liter Wasser ins Gebäude eingebracht (Estrich, Putz usw.). Diese Feuchtigkeit muss so schnell wie möglich abgeführt werden, ohne dass sie ins Holz eindringen kann. Deshalb immer wieder Lüften, Lüften, Lüften,...

Haustüren, die aus einer tragenden Holzkonstruktion (auch Holz-Alu-Haustüren) bestehen, können sich verziehen.

Grundregeln

1. Verzug ist erlaubt, wenn dadurch die Funktion nicht beeinträchtigt wird.
2. Verzug in Neubauten ist wegen der hohen Luftfeuchtigkeit normal und bildet sich nach ein bis eineinhalb Jahren zurück.

**Sehr geehrte Bauherrin,
sehr geehrter Bauherr,**

Vielen Dank, dass Sie sich für eine UNILUX
Haustür entschieden haben.

Bitte archivieren Sie dieses Datenblatt.
Die hier aufgeführten Informationen sind
hilfreich, wenn die Tür Schaden nehmen
sollte und Sie auf die Hilfe des UNILUX
Fachhändlers angewiesen sind.

Technische Änderungen vorbehalten · © UNILUX GmbH 12/2025, WE 611

**Bitte
kontaktieren
Sie uns:**

Telefon: +49 (0) 6578 189-0

E-Mail: info@unilux.de

UNILUX GmbH
Nikolaus-Meeth-Straße 1
54528 Salmtal/Germany
www.unilux.de

